# OF3.1 CONTRIBUCIONS ESPECIALS

## CAPÍTOL I

## Disposició general

### ARTICLE 1

De conformitat amb el que disposen els articles 28 al 37, ambdós inclusivament, del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, la imposició i ordenació de Contribucions Especials per l'execució d'obres o per l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal, es regirà, a més de l'acord d'ordenació que s'aprovi per cada obra o servei, per la present Ordenança general de Contribucions Especials.

## CAPÍTOL II

## Fet Imposable

### ARTICLE 2

1. Constituirà el fet imposable de les Contribucions Especials l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal, per part d'aquest Ajuntament.
2. Les Contribucions Especials es fundaran en la mera execució de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis, i la seva exacció serà independent del fet de la seva utilització efectiva per part dels subjectes passius.

### ARTICLE 3

1. Tindran la consideració d'obres i serveis municipals:
   a) Els que duguin a terme l'Ajuntament dins l'àmbit de la seva capacitat i competència per a complir els fins que li són atribuïts, excepció feta dels que executi en concepte de propietari dels seus béns patrimonials.
   b) Els que duguin a terme l'Ajuntament per haver-los-hi estat concedits o transferits per altres Administracions públiques i aquelles de les quals hagi assumit la titularitat d'acord amb la Llei.
   a) Els que duguin a terme altres Administracions públiques, fins i tot la Província, Mancomunitat, Agrupació o Consorci, o els concessionaris d'aquestes amb aportacions econòmiques municipals.
2. No perdran la consideració d'obres o serveis municipals els compresos en l'apartat a) del número anterior, encara que siguin realitzats per Organismes Autònoms o Societats Mercantils el Capital Social de les quals pertanyi íntegrament a l'Ajuntament; per concessionaris amb aportacions municipals; o per les associacions administratives de contribuents.
3. Les Contribucions Especials són tributs de caràcter finalista i, en conseqüència, el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o del servei que n'hagin motivat la imposició i exacció.

### ARTICLE 4

L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i ordenació de Contribucions Especials, per les següents obres i serveis, sempre que es donin les circumstàncies que configuren el fet imposable:

a) L'obertura de carrers i places i primera pavimentació de calçades i voreres.
b) La primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució d'aigua, de clavegueram i desguàs d'aigües residuals.
c) L'establiment i substitució d'enllumenat públic i la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
d) L'eixamplament i la nova alineació dels carrers i places ja obertes i pavimentades, així com la modificació de les rasants.
e) La substitució de calçades, voreres, embornals i punts de regatge de les vies públiques urbanes.

f) L'establiment i l'ampliació del servei d'extinció d'incendis.
g) La construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.
h) La realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per a l'abastament.
i) La construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
j) La plantació d'arbrat de les vies públiques municipals, així com la construcció i ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per a un barri, zona o sector determinat.
k) El desmunt, terraplenat i construcció de murs de contenció.
l) La realització d'obres de dessecació, sanejament i defensa de terrenys contra les riuades i inundacions, així com la desviació i regulació dels cursos d'aigua.
m) La construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, així com per la seva utilització per a xarxes de serveis de comunicació i informació.
n) La realització i l'establiment o l'ampliació de qualsevol altra obra o servei.

## CAPÍTOL III

## Beneficis fiscals

### ARTICLE 5

1. No es reconeixeran en matèria de Contribucions Especials altres beneficis fiscals que els que estiguin establerts en virtut de disposicions amb rang de Llei o de Tractats o Convenis Internacionals.
2. Els beneficis fiscals els hauran de sol·licitar els subjectes passius en qualsevol moment de tramitació de l'expedient, i, com a data límit, dins del termini d'interposició del recurs de reposició contra les quotes que es liquidin.
3. Quan es reconeguin beneficis fiscals per Contribucions Especials, l'import de les bonificacions o exempcions no podrà ser objecte de repercussió i distribució entre els altres subjectes passius.

## CAPÍTOL IV

## Subjecte passiu

### ARTICLE 6

1. Seran subjectes passius de les Contribucions Especials les persones especialment beneficiades per l'execució de les obres o per l'establiment o ampliació de serveis municipals que originen l'obligació de contribuir.
2. Es consideraran persones especialment beneficiades:
   a) En les Contribucions Especials per execució d'obres o establiment o ampliació de serveis municipals que afectin béns immobles, els seus propietaris.
   b) En les Contribucions Especials corresponents a obres i serveis realitzats per raó d'explotacions industrials i comercials, la persona o entitat que en sigui titular.
   c) En les Contribucions Especials per a l'establiment o ampliació del servei municipal d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les Companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat dins del ram, en el terme municipal.
   d) En les Contribucions Especials i per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.

### ARTICLE 7

En els casos de propietat en règim de divisió horitzontal, la quota assignada a la finca es distribuirà entre els copropietaris proporcionalment al seu coeficient de participació en la Comunitat.

## CAPÍTOL V

### Base imposable

**ARTICLE 8**

1. La base imposable de les Contribucions Especials estarà constituïda, com a màxim, pel NORANTA PER CENT (90%) del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.
2. Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'Ajuntament obtingui de l'Estat o qualsevol altra persona o Entitat Pública o privada.

**ARTICLE 9**

1. El cost de l'obra o del servei estarà integrat pels conceptes següents:
   a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
   b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
   c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o els serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòria al Municipi, o el dels immobles cedits en els termes establerts a l'article 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.
   d) Les indemnitzacions que siguin procedents per l'enderrocament de construccions, la destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, i també les corresponents a arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
   e) L'interès del Capital invertit en les obres o serveis, en el cas que l'Ajuntament hagi de recórrer al crèdit per finançar la porció no coberta amb les Contribucions Especials, o bé la coberta per aquestes en cas de fraccionament general de les quotes.
2. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de mera previsió. En conseqüència, si el cost efectiu fos superior o inferior al previst, se'n rectificaran les quotes corresponents com sigui procedent.
3. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3r, 1 c) o de les realitzades per concessionaris amb aportacions municipals a què es refereix el número 2 del mateix article, la base imposable es determinarà en funció de l'import de les aportacions municipals, sense perjudici de les que puguin imposar altres Administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En qualsevol cas, es respectarà el límit del 90% a què fa referència l'apartat primer de l'article 8 anterior.

## CAPÍTOL VI

### Quota i acreditament

### Secció 1a. : Quota tributària

**ARTICLE 10**

1. La base imposable de les Contribucions Especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres o els serveis, amb subjecció a les regles següents:
   a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o aïllada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'Impost sobre Béns immobles.
   b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest terme municipal, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al cinc per cent de l'import de les primes recaptades per aquest, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva total amortització.

c) En el cas d'obres de construcció de galeries subterrànies per l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas, electricitat i altres fluids, i pels serveis de comunicació informació, l'import total de la Contribució Especial serà distribuït entre les Companyies o Empreses usuàries, en funció de l'espai que els sigui reservat o en proporció a la seva secció total encara que no les utilitzin immediatament.

2. En el cas que un subjecte passiu de la Contribució Especial atorgui una subvenció o aportació per a la realització d'una obra o servei, el seu import es destinarà en primer lloc a compensar la quota que li correspongui. Si l'import de la subvenció o aportació fos superior a l'esmentada quota, l'excés reduirà, a prorrata, les quotes dels altres subjectes passius.

**Secció 2a. : Acreditació**

**ARTICLE 11**

1. Les Contribucions Especials s'acreditaran el moment en què les obres s'hagin executat o es comenci a prestar el servei. Si les obres fossin fraccionables, l'obligació de contribuir i d'acreditació per a cada subjecte passiu es produirà quan s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.
2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir el pagament a la bestreta de les Contribucions Especials en funció de l'import del cost previst per als pròxims dotze mesos. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat si no han estat executades les obres per a les quals s'exigí la corresponent bestreta.
3. El moment en què s'originà l'obligació de contribuir es tindrà en compte per a determinar la persona obligada al pagament, encara que en l'acord concret d'ordenació figurés com a subjecte passiu la persona que ho era amb referència a la data d'aprovació de l'acord i que aquesta hagués avançat el pagament de les quotes, de conformitat amb el que disposa l'apartat 2 del present article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació, havent rebut la notificació d'aquesta circumstància, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'acord concret d'ordenació i el naixement de l'acreditació, estarà obligat a donar compte a l'Administració Municipal de la transmissió efectuada dins el termini d'un mes i, si no ho fes, dita Administració podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en l'expedient d'ordenació.
4. Un cop finalitzada la realització total o parcial de les obres o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, les bases i les quotes individualitzades definitives, practicant les liquidacions que siguin procedents i compensant com a lliurament a compte els pagaments avançats que s'hagin efectuat. L'aprovació de les bases i quotes definitives serà realitzada per part dels òrgans competents de l'Administració Municipal, amb subjecció a les normes de l'acord concret d'ordenació del Tribut per a l'obra o el servei corresponent.
5. Si els pagaments a la bestreta haguessin estat efectuats per persones que en el moment de l'acreditació del Tribut no tenien la condició de subjectes passius, o aquests fossin superiors a la quota individual definitiva que correspondria a dites persones, l'Ajuntament procedirà a practicar d'ofici la corresponent devolució.

**CAPÍTOL VII**

**Gestió tributària**

**Secció 1a. : Liquidació**

**ARTICLE 12**

Les liquidacions de les quotes del Tribut o de les bestretes que s'exigeixin d'acord amb l'apartat 2 de l'article 11 anterior, s'aprovaran per part de l'òrgan competent de l'Ajuntament i es notificaran íntegrament al subjecte passiu, de conformitat amb l'establert a l'article 124 de la Llei General Tributària.

**Secció 2a. : Recaptació**

**ARTICLE 13**
La recaptació de les Contribucions Especials es realitzarà amb subjecció a allò que estableix la Llei General Tributària i altres lleis estatals reguladores de la matèria, les disposicions dictades per al seu desenvolupament i l'Ordenança Fiscal general de Gestió, Inspecció i Recaptació.

**ARTICLE 14**
1. L'Ajuntament podrà acordar el fraccionament de les quotes en dos o més terminis i exigir el seu pagament, amb el compliment del requisit establert a l'article 11, apartat segon, d'aquesta Ordenança.
2. Una vegada determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del subjecte passiu, el fraccionament o ajornament, per un termini màxim de cinc anys, amb les condicions i requisits establerts a la Llei General Tributària i el Reglament General de Recaptació.

**Secció 3a. : Inspecció**

**ARTICLE 15**
La inspecció del Tribut, la qualificació de les infraccions tributàries i la determinació de les sancions que corresponguin, es realitzaran de conformitat i amb subjecció a allò que estableix la Llei General Tributària i altres lleis estatals reguladores de la matèria, les disposicions dictades per al seu desenvolupament i l'Ordenança Fiscal general de Gestió, Inspecció i Recaptació.

**CAPÍTOL VIII**

**Imposició i Ordenació**

**ARTICLE 16**
1. L'exacció de Contribucions Especials requerirà la prèvia adopció de l'acord d'imposició per a cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que s'hagi de finançar mitjançant Contribucions Especials no podrà executar-se fins que no se n'hagi aprovat l'ordenació concreta.
3. L'acord d'ordenació o Ordenança reguladora serà d'inexcusable adopció i contindrà:
   a) La determinació del cost previst de les obres i serveis.
   b) La quantitat a repartir entre els beneficiaris.
   c) Els criteris o mòduls de repartiment.
4. Un cop adoptat l'acord concret d'ordenació de les Contribucions Especials, es procedirà a practicar la relació dels subjectes passius i a determinar les quotes a satisfer, les quals, un cop aprovades es notificaran als interessats individualment o, si el seu domicili fiscal fos desconegut, per edictes.
5. Els subjectes passius podran formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les Contribucions Especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

**ARTICLE 17**
1. Quan l'Ajuntament col·labori amb una altra Entitat Local en la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis pels quals s'estableixen Contribucions Especials, s'observaran les següents regles:
   a) Cada Entitat conservarà les seves competències respectives en relació amb els acords concrets d'imposició i ordenació.
   b) La gestió i recaptació de les Contribucions Especials la farà l'Entitat que realitzi les obres o estableixi o n'ampliï els serveis.

2. En el cas que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per alguna de les Entitats, quedarà sense efecte la unitat d'actuació i cada Entitat adoptarà separadament les decisions que siguin procedents.

## CAPÍTOL IX

## Col·laboració ciutadana

### ARTICLE 18

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres podran constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part de l'Ajuntament, comprometentse a sufragar la part que correspongui aportar a l'Administració Municipal, a més de la que preceptivament els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.
2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis promoguts per l'Ajuntament, podran constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents, dins del període d'exposició al públic de l'acord concret d'ordenació de les Contribucions Especials.

### ARTICLE 19

1. Perquè sigui procedent la constitució de l'Associació Administrativa de Contribuents, ho hauran de sol·licitar la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.
2. El funcionament i les competències de les Associacions Administratives de Contribuents, en tant que no sigui dictada disposició legal general que concreti aquests aspectes, s'ajustarà als principis següents:

**A) Competències**

a) Oferir a l'Administració actuant suggeriments referents a l'execució de les obres.
b) Auxiliar a l'Administració en la vigilància de l'execució de les obres i adreçar-s'hi denunciant els defectes que s'observin i proposant mesures per al més correcte desenvolupament de les obres d'urbanització.
c) Col·laborar amb l'Administració pel cobrament de les quotes derivades de les contribucions especials.
d) Examinar la inversió de les quotes el pagament de les quals s'hagués anticipat formulant davant de l'Administració actuant les objeccions oportunes.
e) Gestionar la concessió dels beneficis fiscals que s'escaiguin.

**B) Funcionament**

a) El procediment de constitució de l'Associació de Contribuents s'iniciarà prèvia petició de la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin al menys els dos terços de les quotes que estimativament hagin de satisfer.
b) Rebuda la petició, conjunta dels afectats o individual sempre i quan la suma d'aquestes representi el quòrum indicat a l'apartat anterior, l'Ajuntament procedirà, dins del termini d'un mes, a convocar una reunió constitutiva de l'Associació, mitjançant edicte a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, i designant un President i un secretari per a la constitució de l'associació. Serà President de la sessió constitutiva el Senyor Alcalde o Regidor en qui delegui i Secretari d'aquesta un funcionari designat a aquests efectes. Es lliurarà notificació individual als afectats comunicant la data de celebració de l'esmentada sessió constitutiva i la designació de les persones per actuar com a President i Secretari en aquesta.
c) La sessió constitutiva s'iniciarà amb la presència dels afectats que representin la majoria absoluta del nombre de contribuents i que, al mateix temps, representin els dos terços de les quotes a satisfer. En el suposat de no resultar possible la constitució de l'Associació per manca de quòrum es donarà als contribuents per desistits de la seva petició de creació de l'Associació Administrativa de Contribuents.

d) L'Ordre del Dia de la convocatòria de la sessió constitutiva de l'Associació tindrà, com a mínim, els punts següents:
   - Acord de constitució de l'Associació Administrativa de Contribuents.
   - Examen i debat del model d'Estatuts que serà proposat per l'Administració municipal.
   - En el seu cas, aprovació dels Estatuts.
   - En el cas d'aprovar-se els Estatuts, designació de càrrecs de l'entitat.
   - Precs i preguntes.

e) En el suposat de que l'Associació no aprovi els Estatuts proposats per l'Ajuntament, es presentaran uns Estatuts en el termini dels quinze dies hàbils següents. El retard en la presentació dels Estatuts i, per tant, en la constitució de l'Associació i elecció dels seus càrrecs, no suposarà en cap cas la paralització dels expedients administratius d'adjudicació de les obres o de gestió i recaptació de les quotes derivades de l'expedient de contribucions especials.

f) Els Estatuts aprovats per l'Associació de Contribuents es presentaran davant de l'Ajuntament, procedint-se a la seva aprovació mitjançant Decret en el cas de no observar-se en aquests qüestions d'il·legalitat. A més de la presentació dels Estatuts serà sempre obligatòria la designació d'un President, persona amb a la qual dirigirà l'Administració totes les notificacions pertinents.

g) Aprovats els Estatuts, es notificarà aquesta aprovació al President de l'Associació i s'inscriurà aquesta en el Registre d'Entitats, moment a partir del qual podrà actuar com a tal davant de l'Administració.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**DISPOSICIÓ FINAL**
Aquesta Ordenança Fiscal començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2004 i continuarà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.