

APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL XI POUM PER MILLORAR LA CONNECTIVITAT I SEGURETAT DE LA URBANITZACIÓ JARDINS DE CUNIT I SEGUR DE DALT DE CALAFELL.

Exp. Adm. Núm. 13286/2024 - Modificació puntual XI POUM per millorar la connectivitat i seguretat de al Urb. Jardins de Cunit i Segur de Dalt de Calafell.

Fets

1.- En data 28 de març de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Calafell va aprovar inicialment la Modificació puntual (XI) del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell per millorar la connectivitat i seguretat a les Urb. Els Jardins i Segur de Dalt dels termes municipals de Cunit i Calafell, respectivament.

2.- Atès que l'esmentada aprovació inicial va ser sotmesa pel termini d'un (1) mes, a la preceptiva informació pública mitjançant la publicació al BOPT núm. CVE 2025-03190, el dia 17 d'abril de 2025; al Diari El Punt Avui, en data 17 d'abril de 2025; al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Calafell, del dia 17 d'abril de 2025 fins al 18 de maig de 2025, ambdós inclosos; i, a la pàgina Web de l'Ajuntament Calafell, 17 d'abril de 2025, en que va romandre exposada al públic.

3.- Atès que, simultàniament al tràmit d'informació pública, es va sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials amb el següents resultats segons consta en la documentació que integra l'expedient:


- Informe de Protecció Civil del Departament d'Interior i Seguretat Pública de la Generalitat de Catalunya, en data 20 de maig de 2025 (RE 202518224), va emetre l'informe favorable que consta a l'expedient amb la següent conclusió:


"Conclusions

Atès que l'objecte de la Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal (XI) de millora de connectivitat i seguretat a les urbanitzacions "Els jardins" i "Segur de Dalt" del terme de Cunit i Calafell respectivament no comporta la implantació de nous elements vulnerables que es considerin incompatibles en el marc de la Resolució IRP/971/2010 i de la Instrucció ITMP, es considera que aquesta Modificació és compatible amb la gestió dels riscos de protecció civil inclosos a la Resolució i a la Instrucció esmentades, i, per tant, no li són d'aplicació els criteris (limitacions i condicionants) per al control de la implantació de nous elements vulnerables que s'hi estableixen."

- Informe de Prevenció d'Incendis dels Bombers de la Generalitat de Catalunya, en data 27 de maig de 2025 (RE 2025-19243), ens va notificar l'informe favorable que consta a l'expedient.

4.- Atès que, simultàniament, també es va donar audiència pel termini d'un mes els ajuntaments amb els quals confina l'àmbit territorial objecte de la modificació, el

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	3c2b5e3c85b04ce980c823650121c7d6001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp



resultat ha estat el següent:

A.- Ajuntaments que han emès informe:

- Ajuntament de Cunit, en data 30 de juliol de 2025 (RE 2025-28673), ens va notificar decret d'alcaldia pel qual dona conformitat a l'informe favorable núm. 2025-0075 emès per l'arquitecte municipal de Cunit en relació a la present modificació puntual.

B.- Ajuntaments que no han emès informe:

- Ajuntament de Castellet i La Gornal, El Vendrell i Bellvei, encara també els hi va ser sol·licitat segons es desprèn de l'expedient, a data d'avui, no ens consta que els hagin emès.

En relació a la manca d'aquest informe de l'Ajuntament de Cunit, s'ha d'advertir que, d'acord l'article 80.4 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (PACAP), les actuacions es poden prosseguir encara que resti.

5.- Atès que, durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Fonaments de dret

- D'acord amb el que disposen els articles 85 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en relació a la tramitació de la modificació dels figures de planejament urbanístic.
- D'acord amb el que disposa l'article 80.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP), respecte a la manca dels informes dels Ajuntaments de Castellet i La Gornal, El Vendrell i Bellvei, les actuacions es poden prosseguir encara que restin pendents els esmentats informes. En concret, disposa:

"4. Si l'informe ha de ser emès per una Administració pública diferent de la que tramita el procediment amb vista a expressar el punt de vista corresponent a les seves competències respectives, i el termini transcorre sense que s'hagi emès, es poden prosseguir les actuacions.

L'informe emès fora de termini pot no ser tingut en compte en adoptar la resolució corresponent."

En virtut de l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3c2b5e3c85b04ce980c823650121c7d6001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





La Comissió Informativa d'Estratègia Urbana amb els vots a favor dels regidors/es del PSC, PP i JUNTS, i les abstencions dels regidors/es d'ERC, UAM, VOX i la CUP, proposen al Ple:

Acord

1. Aprovar provisionalment la Modificació puntual (XI) del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell per millorar la connectivitat i seguretat a les Urb. Els Jardins i Segur de Dalt dels termes municipals de Cunit i Calafell, respectivament.
2. Complerts els esmentats tràmits, elevar l'expedient degudament diligenciat, juntament amb els informes, a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, per a la tramitació subsegüent, i aprovació definitiva, si procedeix.
3. Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
4. Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs, sense perjudici de poder oposar-s'hi, si s'escau, en el moment de recórrer la resolució definitiva.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3c2b5e3c85b04ce980c823650121c7d6001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

