

EDICTE AJUNTAMENT DE CALAFELL

Edicte d'informació pública sobre l'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana (PMU) 3 Mas Mel de Calafell. **Expedient administratiu núm. 3958/2019.**

Mitjançant acord de Ple de l'Ajuntament, en sessió de caràcter ordinari celebrada el dia 17 de desembre de 2020, es va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana (PMU) 3 Mas Mel de Calafell, quedant sotmesa la seva publicació al requisit previ d'assegurar l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12 % del valor de les obres d'urbanització d'acord amb els articles 106.3 i 107.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

Mitjançant resolució núm. 2022/5514 de data 04/08/2022, es va aprovar acceptar l'escriptura pública aportada per la interessada de constitució d'hipoteca Inmobiliària unilateral en favor de l'Ajuntament com a garantia del 12 % del valor de les obres d'urbanització del sector del e PMU 3 Mas Mel de Calafell.

Contra el punt relatiu a l'aprovació del pla parcial, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona. No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des del dia següent d'aquesta publicació.

Contra el punt relatiu a l'acceptació de l'acceptació de l'escriptura pública de constitució d'hipoteca immobiliària unilateral en favor de l'Ajuntament, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

El Tinent d'alcalde de Serveis Interns
Francisco Javier Estepa Ocaña

23 d'agost de 2022