



SISTEMES

- 1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
- 1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
- 2 Sistema de comunicacions ferroviàries
- 3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
- 4 Sistema d'equipaments (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
- 5 Sistema d'habitatges dotacionals
- 6 Sistema costaner
- 7 Sistema hidràulic

ZONES EN SÒL URBÀ

Ordenacions històriques

- CH Centre històric
- SH Creixements suburbans històrics
- EH Eixample suburbà històric

Ordenacions d'alta densitat

- ED - Eixample dens
- OD Ordenació aïllada densa
 - OD3
 - OD5
- DD Densificació per actuació de dotació

Ordenacions unifamiliars

- FU Promoció en filera
- XU Habitatges unifamiliars aïllats
 - X250
 - X400
 - X600
 - X1000
- CU Condominis d'habitatges
 - C250
 - C400

OV Ordenació volumètrica **PV Planejament vigent**

Sòl privat dins d'àmbits de planejament

Activitats econòmiques

- AI Activitats industrials
 - Aip
 - Aic
- AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADsa)
- AC Activitat comercial
- AH Activitat hotelera

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- RA Rústic agrícola
- RR Rústic de ribera
- RF Rústic forestal
- UE Usos extractius

Legenda de símbols:

- "hpo" Habitatge protecció oficial
- "c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb
- "p" Interès paisatgístic
- Límit del sòl urbà
- Alineació vinculant
- Alineació indicativa
- Terme municipal
- Gàlib vinculant
- Gàlib indicatiu
- Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T)
- Línia ribera de mar
- Zona de servitud de trànsit (Z.S.T.)
- Límit edificació Viari a transformar
- Zona de protecció (ferroviària)
- Límit edificació (ferroviària i viària)
- Alçades edificació
- Rasants
- No edificable
- Polígons i àmbits de planejament derivat
- m2 sostre edificable/index nombre d'habitatges
- Servitud de pas

POUM
Pla d'Ordenació
Urbanística Municipal
de Calafell
 Ajuntament de Calafell

Avanç de Pla, Juliol 2008
 Aprovació inicial, Octubre 2009
 Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.Q.L.D07 **2009 / 39017 TR D**

Plànol d'ordenació (full 26 de 69)

Qualificació del sòl urbà
i urbanitzable
Sèrie O.QL

VERIFICAT PEL PLE DE
 L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
 CALAFELL 21/03/2011
 LA SECRETARIA ACCTAL.

C10	D10	E10	F10
C09	D09	E09	F09
C08	D08	E08	F08
C07	D07	E07	F07
C06	D06	E06	F06
C05	D05	E05	F05
C04	D04	E04	F04
C03	D03	E03	F03
C02	D02	E02	F02
C01	D01	E01	F01

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24-01-2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en 07-07-2011 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETARIA

Equip BCPI, SLP

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA